

Toruń, dnia 03.10.2025 r.

Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu
Plac Teatralny 1
87-100 Toruń
NIP: 9560007858

Nr sprawy: TH/ZP/1/2025

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu (dalej jako „Zamawiający”), działając na podstawie art. 255 pkt 8 w zw. z art. 260 ust. 1 i 2 w zw. z art. 266 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm - dalej jako „ustawa Pzp”) **zawiadamia o unieważnieniu postępowania** o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki, którego przedmiotem jest powierzenie pełnienia obowiązków inwestora zastępczego, w tym przygotowanie i przeprowadzenie postępowań przetargowych, pełnienie nadzoru inwestorskiego, rozliczenie inwestycji oraz obsługa okresu rękojmi i gwarancji przy realizacji inwestycji pn. „Dostosowanie zabytkowego budynku Teatru im. Wilama Horzycy do wymagań ochrony przeciwpożarowej” (nr sprawy: TH/ZP/1/2025).

Uzasadnienie faktyczne:

W dniu 25.04.2025 r. wysłano do Wykonawcy, tj. Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu (Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń) zaproszenie do negocjacji w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp, którego przedmiotem jest powierzenie pełnienia obowiązków inwestora zastępczego, w tym przygotowanie i przeprowadzenie postępowań przetargowych, pełnienie nadzoru inwestorskiego, rozliczenie inwestycji oraz obsługa okresu rękojmi i gwarancji przy realizacji inwestycji pn. „Dostosowanie zabytkowego budynku Teatru im. Wilama Horzycy do wymagań ochrony przeciwpożarowej” (nr sprawy: TH/ZP/1/2025).

W dniu 7.05.2025 r. Zamawiający prowadził negocjacje z Wykonawcą, które jednakże nie doprowadziły do zawarcia umowy. Z uwagi na zmianę koncepcji organizacyjno-finansowej realizacji inwestycji po stronie Zamawiającego zaistniała konieczność odstąpienia przez Zamawiającego od prowadzenia ewentualnych dalszych negocjacji i zawarcia umowy z ww. Wykonawcą. Jednocześnie, w związku ze zmianą ww. koncepcji, Zamawiający przewiduje wszczęcie w przyszłości kolejnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w tym przedmiocie. Mając na uwadze powyższe, zachodzi konieczność unieważnienia prowadzonego postępowania.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 255 pkt 8 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli w trybie zamówienia z wolnej ręki negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Z uwagi na wskazaną wyżej zmianę koncepcji organizacyjno-finansowej inwestycji i konieczność odstąpienia przez Zamawiającego od kontynuacji ww. postępowania zostały spełnione przesłanki unieważnienia postępowania na ww. podstawie.

DYREKTOR

Renata Derdziejczyk